

# PÓRTICO VIII

EL ARTE DE VIVIR CON ESTILO



# PÓRTICO VIII

Exclusivo edificio ubicado en el sector de Santa Bárbara conformado por 48 apartamentos que se distinguen por su diseño vanguardista y acabados de máximo lujo.

Su ubicación privilegiada le ofrece a sus residentes acceso rápido a importantes vías vehiculares; así como a zonas verdes, recreativas y comerciales.

El proyecto se encuentra equipado con lujosas y amplias zonas comunes, entre las que destacan: Lobby doble altura (tipo hotel), Gimnasio dotado, Sauna, Salón VIP/Coworking y Rooftop con Zona BBQ y Mesa Teppanyaki.



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

EJ CONSTRUCTORA

# DISEÑO



Torre de hornos



Vitrina superior



Cocina Integral



Iluminación indirecta





Walk-in closet



Torre ducha



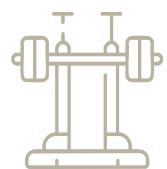
Iluminación indirecta

NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

EJ CONSTRUCTORA

# GIMNASIO

Disfruta del mejor espacio para realizar ejercicio y actividad física, sin salir de la comodidad de tu hogar.



# ROOFTOP

Gran área de terraza comunal, equipada con BBQ y Teppanyaky, ideal para tus eventos al aire libre.



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

EJ CONSTRUCTORA

# SALÓN VIP/COWORKING

Un espacio versátil y sofisticado, diseñado para compartir reuniones sociales o disfrutar de sesiones de coworking en un ambiente que brinda confort y estilo.



# LOBBY

Iluminada área de recepción, que se caracteriza por su doble altura y acabados de máximo lujo.



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

EJ CONSTRUCTORA

# APTO MODELO

ACABADOS DE LUJO



EJ CONSTRUCTORA

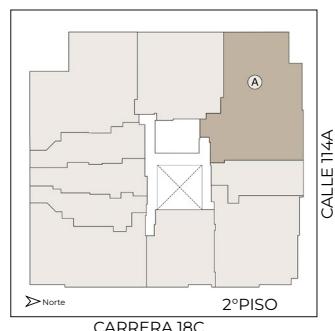
NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

# TIPO A

Apto 201\*-301-401-501-601

## Características

- 3 Habitaciones
- 4 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor
- Terraza



## Área Total Construida

138.70 m<sup>2</sup>

\*Área terraza 201: 33.20 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXHIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

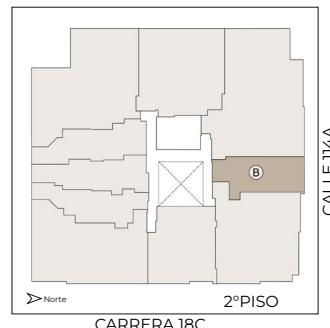
EJ CONSTRUCTORA

# TIPO B

Apto 202-302-402-502-602

## Características

- 1 Habitación
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Zona de Ropas
- Balcón
- Escritorio
- Sala



**Área Total Construida**  
49.80 m<sup>2</sup>

NOTA: EL MOBILIARIO EXHIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

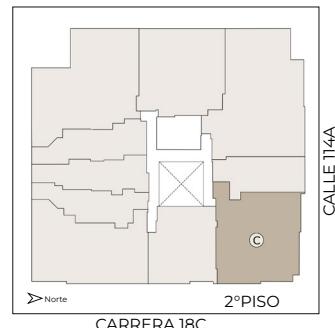


# TIPO C

Apto 203-303-403-503-603

## Características

- 3 Habitaciones
- 4 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



**Área Total Construida**  
124.20 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIACIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

EJ CONSTRUCTORA

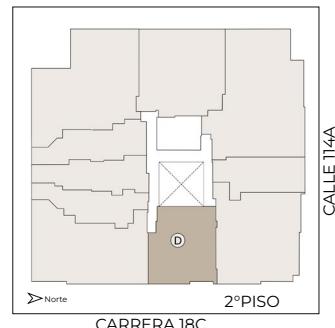


# TIPO D

Apto 204-304-404-504-604

## Características

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



**Área Total Construida**  
**79.80 m<sup>2</sup>**

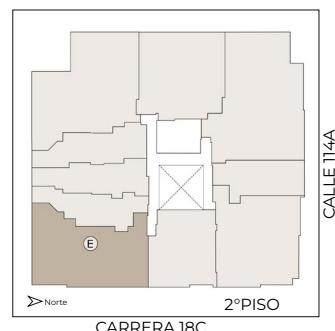


# TIPO E

Apto 205

## Características

- 3 Habitaciones
- 4 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



## Área Total Construida

116.40 m<sup>2</sup>

Área terraza: 6.80 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

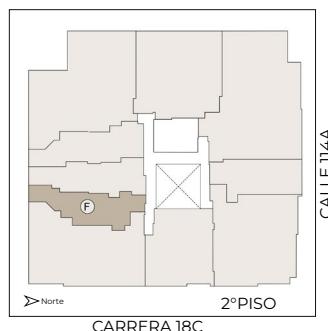
EJ CONSTRUCTORA

# TIPO F

Apto 206\*-406

## Características

- 1 Habitación
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Zona de Ropas
- Balcón
- Escritorio
- Sala



## Área Total Construida

43.60 m<sup>2</sup>

\*Área terraza 206 : 9.60 m<sup>2</sup>

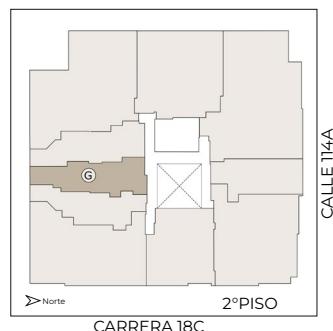


# TIPO G

Apto 207\*-306-407-506-606

## Características

- 1 Habitación
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Zona de Ropas
- Balcón
- Escritorio
- Sala



## Área Total Construida

44.80 m<sup>2</sup>

\*Área terraza 207: 8.80 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXHIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIACIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

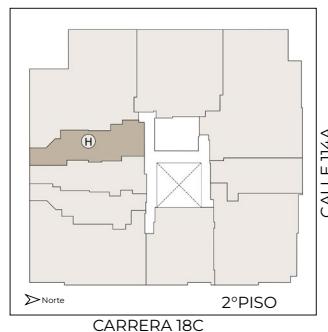
EJ CONSTRUCTORA

# TIPO H

Apto 208\*-408-507-607

## Características

- 1 Habitación
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Zona de Ropas
- Balcón
- Escritorio
- Sala



## Área Total Construida

44.80 m<sup>2</sup>

\*Área terraza 208: 10.30 m<sup>2</sup>

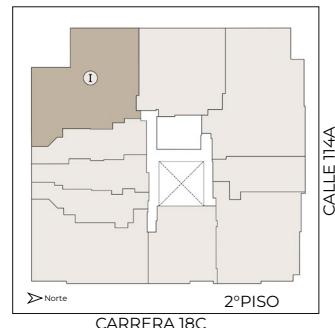


# TIPO I

Apto 209

## Características

- 3 Habitaciones
- 3 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



**Área Total Construida**  
112.90 m<sup>2</sup>  
**Área terraza** 42.50 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIACIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

EJ CONSTRUCTORA

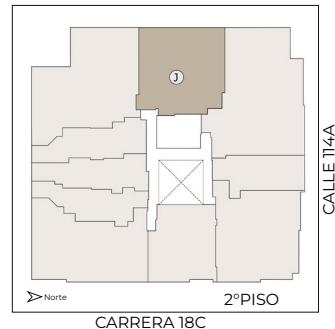


# TIPO J

Apto 210

## Características

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



**Área Total Construida**  
76.60 m<sup>2</sup>  
Área terraza: 44.00 m<sup>2</sup>

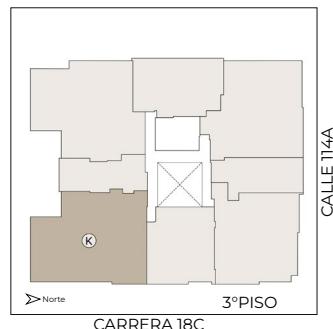


# TIPO K

Apto 305

## Características

- 3 Habitaciones
- 3 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



## Área Total Construida

125.30 m<sup>2</sup>

Área terraza: 33.40 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIAZIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

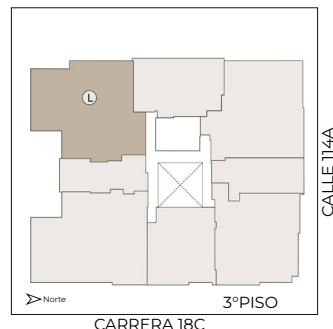
EJ CONSTRUCTORA

# TIPO L

Apto 307

## Características

- 3 Habitaciones
- 4 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



## Área Total Construida

122.60 m<sup>2</sup>

Área terraza: 31.60 m<sup>2</sup>

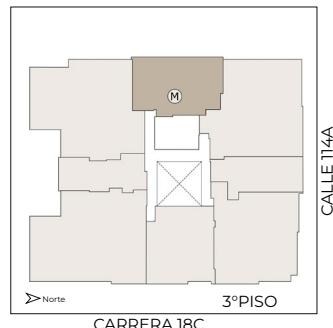


# TIPO M

Apto 308-410-509-609

## Características

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



**Área Total Construida**  
80.60 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIACIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

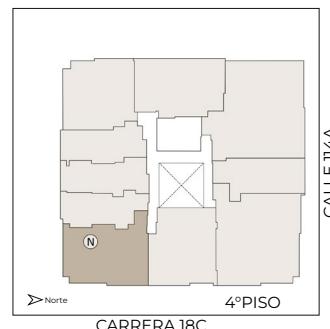
EJ CONSTRUCTORA

# TIPO N

Apto 405

## Características

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



**Área Total Construida**  
81.30 m<sup>2</sup>

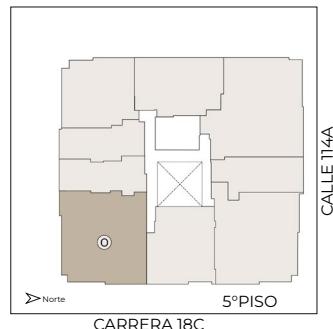


# TIPO O

Apto 505-605

## Características

- 3 Habitaciones
- 4 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor



**Área Total Construida**  
124.20 m<sup>2</sup>



NOTA: EL MOBILIARIO EXHIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIACIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

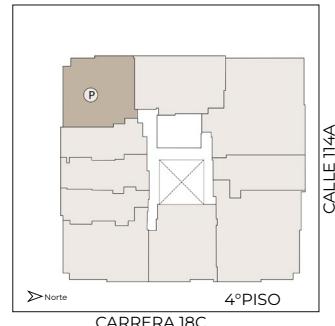
EJ CONSTRUCTORA

# TIPO P

Apto 409-508-608

## Características

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Cocina Abierta
- Walk-in Closet
- Zona de Ropas
- Chimenea
- Balcón
- Escritorio
- Sala Comedor

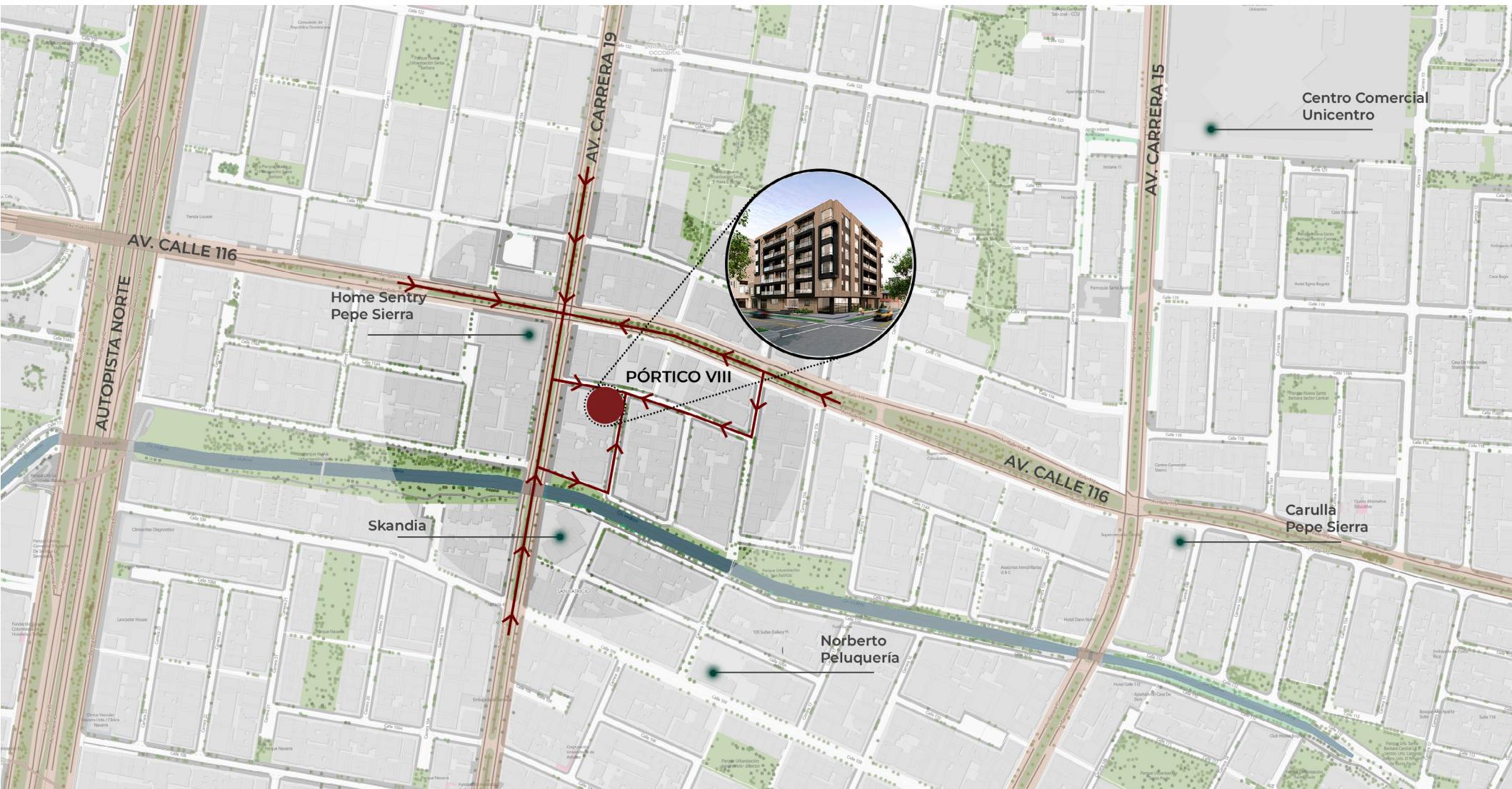


**Área Total Construida**  
77.50 m<sup>2</sup>

# LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



Carrera 18C #112 - 79



# EL ARTE DE VIVIR CON ESTILO



EJ CONSTRUCTORA

NOTA: EL MOBILIARIO EXHIBIDO EN LAS IMÁGENES NO FORMA PARTE DE LA DOTACIÓN QUE SERÁ ENTREGADA POR PARTE DE LA CONSTRUCTORA. ESTA IMAGEN ES UNA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA, CONTIENE ELEMENTOS DE APRECIACIÓN ESTÉTICA QUE PUEDEN CAMBIAR CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y NO COMPROMETEN A LA SOCIEDAD VENDEDORA

# VER 360° ZONAS COMUNES



Click en la imagen para interactuar en nuestra página web



# VER 360° APARTAMENTO MODELO

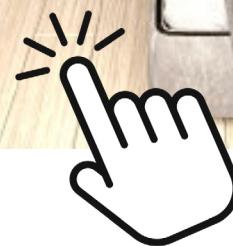


Click en la imagen para interactuar en nuestra página web

# VER 360° MONOESPACIO



Click en la imagen para interactuar en nuestra página web



# VER 360° APARTAMENTO 2 ALCOBAS



Click en la imagen para interactuar en nuestra página web

# VENTAS

---

✉️ [comercial@ejconstructora.com](mailto:comercial@ejconstructora.com)  
📞 [300-411-2070](tel:300-411-2070)

